

# ROADSHOW

## SANIEREN, RENOVIEREN & MODERNISIEREN IM LANDKREIS ANSBACH

12. Juli 2016

22. September 2016

13. Oktober 2016

27. Oktober 2016



### Veranstalter

#### Regionalmanagement Landkreis Ansbach



Bayerisches Staatsministerium der Finanzen,  
für Landesentwicklung und Heimat



### Kooperationspartner

#### Citymanagement Stadt Herrieden



#### Citymanagement Stadt Wassertrüdingen



#### LAG Region an der Romantischen Straße



Gefördert durch das Bayerische Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Finanzen  
und den Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raumes (ELER)  
Projektbewerfung durch die LAG Region an der Romantischen Straße e.V.

#### Regionalmanagement Region Hesselberg

REGION HESSELBERG



Bayerisches Staatsministerium der Finanzen,  
für Landesentwicklung und Heimat



### Anmeldung & Information

Bitte melden Sie sich spätestens **eine Woche** vor dem  
Veranstaltungstermin an bei

#### Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach GmbH

Crailsheimstraße 1 · 91522 Ansbach  
Tel. 0981 468-1030 · Fax 0981 468-1039  
wifoe@landratsamt-ansbach.de  
www.landkreis-ansbach.de

#### Name der Veranstaltung

- Wissenswertes zu Erwerb & Renovierung von Immobilien
- Energetische Sanierung von Immobilien
- Barrierefreier (Um)Bauen
- Präsentation & Verkauf im Einzelhandel

#### Teilnahme kostenlos

Vor- und Zuname (1. Person)

Vor- und Zuname (2. Person)

ggf. Unternehmen

Straße

PLZ und Ort

E-Mail/Telefon

### Der Landkreis Ansbach



### Sponsoren



Eine Veranstaltungsreihe für  
private Bauherren und  
interessierte Handwerksbetriebe

[www.regionalmanagement-landkreis-ansbach.de](http://www.regionalmanagement-landkreis-ansbach.de)

## WISSENSWERTES ZU ERWERB & RENOVIERUNG VON IMMOBILIEN

**12. Juli 2016**

**Beginn: 19.00 Uhr**

**Treffpunkt & Vortragsort: Hotel "Zur Sonne"**  
(Vordere Gasse 5, Herrieden)

### 19.00 Uhr: Begrüßung

Alfons Brandl, Bürgermeister Stadt Herrieden  
Stefanie Groß, Regionalmanagement Landkreis Ansbach

### 19.15 Uhr: Fachvorträge - Wissenswertes zu Erwerb & Renovierung von Immobilien

#### Bauliche Aspekte

Harald Domscheit, Architekt Domscheit, Ansbach

#### Finanzierungs- und Förderprogramme

Steffen Riedel, VR-Bank Mittelfranken West eG,  
Rothenburg o.d.T.

#### Steuerliche Aspekte

Thomas Hierhammer, Hierhammer & Partner Steuerberater,  
Leutershausen

#### Rechtliche Aspekte

Dr. Matthias Dietrich, Notare Dr. Christoph Anderle &  
Dr. Matthias Dietrich, Ansbach

### 20.30 Uhr: Erfahrungsberichte & Praktische Beispiele

Familie Ubl, Privatanwesen, Herrieden  
Johann Buckel, Decima Kunst- und Buchhandlung, Herrieden

#### Hinweise zur Veranstaltung:

Bei gutem Wetter und Interesse können die praktischen Beispiele vor Ort besichtigt werden. Diese liegen im Umkreis von ca. 3 Gehminuten entfernt. Bitte achten Sie auf entsprechendes Schuhwerk und Kleidung.

## ENERGETISCHE SANIERUNG VON IMMOBILIEN

**22. September 2016**

**Beginn: 18.45 Uhr**

**Treffpunkt: Privatanwesen Franz (Hauptstraße 13, Diebach)**  
**Vortragsort: Sporthalle Diebach (Wolfsgraben 1, Diebach)**

### 18.45 Uhr: Außenbesichtigung - Energetisch saniertes

**Privatanwesen (Hauptstraße 13, Diebach)**  
Matthias Franz, Diebach

### 19.00 Uhr: Abenteuer Altbau? - Generalsanierung eines

**Bestandsgebäudes (Sporthalle Diebach)**  
Matthias Franz, Diebach

### 19.20 Uhr: Begrüßung

Pia Grimmeiß-Haider, LAG Region an der Romantischen  
Straße  
Stefanie Groß, Regionalmanagement Landkreis Ansbach

### 19.30 Uhr: Fachvorträge - Wissenswertes zur energetischen Sanierung

**Energetische Sanierung und Einsparpotentiale bei Immobilien**

Boris Jungbauer, Ingenieurbüro Jungbauer, Ansbach

#### Förderprogramme für Handwerksbetriebe

Wilhelm Scheuerlein, Handwerkskammer für Mittelfranken,  
Nürnberg

#### Finanzierungsmöglichkeiten für private Bauherren

Nina Ziegler, Vereinigte Sparkassen Stadt und Landkreis  
Ansbach  
Robert Wetzel, Stadt- und Kreissparkasse Rothenburg o.d.T.

### 20.45 Uhr: Wiederbelebung eines Leerstands

Karlheinz Brand, Gailroth / Schnelldorf

#### Hinweise zur Veranstaltung:

Treffpunkt der Veranstaltung ist um 18.45 Uhr am Privatanwesen Franz, Hauptstraße 13, Diebach. Die anschließenden Vorträge finden in der 200m entfernten Sporthalle Diebach (Wolfsgraben 1, Diebach) statt.

## BARRIEREFREI (UM)BAUEN

**13. Oktober 2016**

**Beginn: 18.15 Uhr bzw. 19.00 Uhr**

**Besichtigung (optional): Ringstraße 25, Gerolfingen**  
**Vortragsort: Schmalzmühle 1, Röckingen**

### 18.15 Uhr: Außenbesichtigung - Barrierefreies Anwesen

**(Ringstraße 25, Gerolfingen)**  
Heike & Markus Karl, karlarchitektur, Gerolfingen (Ringstraße 25)

### 19.00 Uhr: Begrüßung (Schmalzmühle 1, Röckingen)

Andra Raupenstrauch, Regionalmanagement Region Hesselberg  
Stefanie Groß, Regionalmanagement Landkreis Ansbach

### 19.15 Uhr: Fachvorträge - Wissenswertes zum barrierefreien (Um)Bau

#### Barrierefreiheit - für wen und warum?

Anton Seitz, Beauftragter für die Belange von Menschen  
mit Behinderung im Landkreis Ansbach, Wolframs-Eschenbach

#### Barrierefreiheit im Bad

Christine Stang, Stang Heizung + Bad GmbH & Co.KG,  
Aurach

#### Finanzierungsprogramme für den barrierefreien (Um)Bau

Maria Lehn, Beratungsstelle Barrierefreiheit der  
Bayerischen Architektenkammer, München

### 20.15 Uhr: Erfahrungsberichte & Praktische Beispiele

#### > Besichtigung & Rundgang

Schmalzmühle 1, Röckingen (barrierefrei)

#### > Bilderpräsentation & Erfahrungsberichte

Heike & Markus Karl, Gerolfingen  
Tanja & Tobias Stumpf, Gerolfingen

#### Hinweise zur Veranstaltung:

Bei Interesse kann vorab das Anwesen der Familie Karl (Gerolfingen) besichtigt werden. Bitte planen Sie anschließend eine 5-minütige Autofahrt zur Schmalzmühle ein. Hier finden die anschließenden Vorträge statt.

## PRÄSENTATION & VERKAUF IM EINZELHANDEL

**27. Oktober 2016**

**Beginn: 19:00 Uhr**

**Treffpunkt & Vortragsort: Bürgersaal, Marktstraße 11,**  
**Wassertrüdingen (Eingang Kirchgasse)**

### 19.00 Uhr: Begrüßung

Katharina Haas, Citymanagement Wassertrüdingen  
Stefanie Groß, Regionalmanagement Landkreis Ansbach

### 19.15 Uhr: Fachvortrag - Auslagen ansprechend gestalten.

#### Grundlagen und Praxistipps.

##### > Schaufenstergestaltung

##### > Ladengestaltung

Nicole Dietrich, Schauwerbefachwirtin, Nürnberg

### 20.30 Uhr: Praxisbeispiele - Besuch von zwei Geschäften in Wassertrüdingen

#### > Schuhhaus Meierhuber, Oettinger Straße 2

#### > ROTHENBERGER Optik und Schmuck, Marktstraße 16

Nicole Dietrich, Schauwerbefachwirtin, Nürnberg

#### Hinweise zur Veranstaltung:

Die praktischen Beispiele werden im Anschluss an den Fachvortrag vor Ort besichtigt. Diese liegen im Umkreis von ca. 3 Gehminuten entfernt. Bitte achten Sie auf entsprechendes Schuhwerk und Kleidung.